

Предлагаем Вашему вниманию исключительный объект недвижимости нашей компании:

**Исключительное поместье во Франции рядом с Женевой
на знаменитом озере Бурже**



Основные характеристики объекта:

Объект:	поместье, особый объект
Цена:	EUR 14 800 000
Местоположение:	Le-Bourget-du-Lac, France (Geneva 70 km)
Форма собств.:	частная
Обременения:	нет
S жилая:	2.000 м ²
S участка:	3 га
Комнат:	30
Спален	10, ванн 4
Состояние:	идеальное
Коммуникации:	центральные городские
Отделка:	luxury
Упр.компания:	есть

Эта роскошная полностью скрытая от посторонних глаз резиденция площадью 2000 м² расположена на рельефной возвышенности с потрясающим видом на озеро Бурже. Озеро простирается на 17 км и является одним из самых живописных альпийских озер.

Поместье располагает шестью постройками, включая гостевые и расположено в самом сердце исключительного парка площадью 3 га, в том числе с редкими видами вековых деревьев. Резиденция окружена стеной, увенчанной коваными железными воротами и потрясающим подъездом.

Роскошный замок девятнадцатого века восстановлен с требовательностью к мелочам и удивительным вкусом, это чудо объединяет очарование старого мира и современные удобства. 30 красивых комнат с захватывающими объемами и удивительный парк не оставит равнодушными даже самых требовательных хозяев.

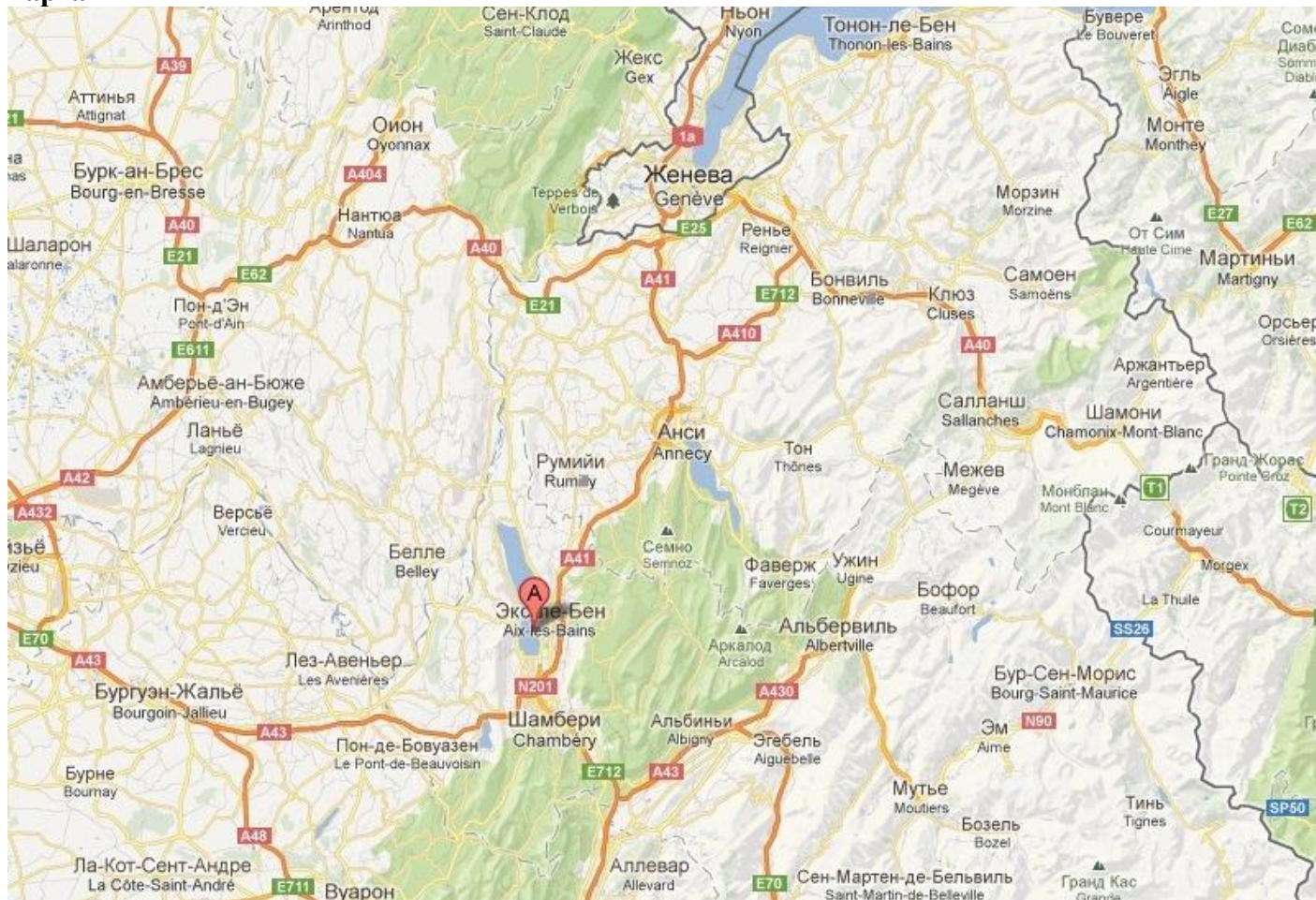








карта



!!! Обращаем Ваше внимание, что единовременный налог на покупку недвижимости во Франции составляет 5%. Вследствие чего затраты Покупателя на совершение сделки купли-продажи иногда могут составить до 7-10 % от стоимости объекта. Затраты включают налог на покупку, нотариат, внесение нового собственника в регистр, иногда комиссию агентства и некоторые другие мелкие расходы.

Ваш “Square Meter” Property LLP

3rd Floor, 120 Baker st,
London, W1U 6TU, UK

44 bd. d'Italie,
Chateau d'Azur
98000 Monaco

web: www.m2-property.com
email: m2-property@monaco.mc
phone: +33 762 40-95-15